



Comune di Pordenone

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE DI ALCUNI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE LOTTI DA 1 A 5 - ANNO 2020

si rende noto che

in esecuzione delle deliberazioni del Consiglio Comunale n.11 del 16/02/2009 e n.65 del 16/12/2019 e della determinazione n.2193 di data 17/09/2020, è indetta un'asta pubblica per l'alienazione dei seguenti immobili di proprietà comunale:

LOTTO 1 -	TERRENI "EX PEEP DI VILLANOVA" LUNGO VIA PIRANDELLO (A) E LATO CASE POPOLARI (B)	€ 61.000,00
LOTTO 2 -	TERRENO "EX PEEP DI VILLANOVA" SU CORTE INTERNA (C)	€ 11.500,00
LOTTO 3 -	NEGOZIO IN VIA DEL MERCATO 3	€ 35.000,00
LOTTO 4 -	MAGAZZINO/CANTINA IN VIA ROMA	€ 10.500,00
LOTTO 5 -	RELITTO STRADALE DI VIA INTERNA	€ 10.000,00

Ente appaltante:

Denominazione: COMUNE DI PORDENONE

Indirizzo: Corso Vittorio Emanuele II n. 64 – 33170 PORDENONE

Numeri telefonici: U.O.S. Patrimonio – Espropri 0434/392353 o 0434/392454

pec comune.pordenone@certgov.fvg.it.

Presiederà l'asta il dirigente del "Settore IV – Gestione territorio, infrastrutture, ambiente"
arch.Maurizio Gobbato o suo delegato

Gli immobili sono così identificati:

LOTTO	UBICAZIONE	NATURA DEL BENE	RIFERIMENTI CATASTALI	VALORE A BASE D'ASTA
1	Terreno "ex peep di Villanova" lungo via Pirandello (a) e lato case popolari (b)	Terreni edificabili	Catasto Terreni: terreno a): foglio 34 mappali 418-419- 506-507 terreno b): foglio 34 mappali 411-450-504	€ 61.000,00
2	Terreno "ex peep di Villanova" su corte interna (c)	Terreno edificabile	Catasto Terreni: foglio 34 mappale 409-448	€ 11.500,00
3	Via del mercato 3	Immobile: negozio	Catasto Fabbricati: foglio 20 mappale 790 sub.22 (ex sub.8)	€ 35.000,00
4	Via Roma	Immobile: magazzino/cantina	Catasto Fabbricati: foglio 20 mappale 2466 porzione	€ 10.500,00
5	Via Interna	Relitto stradale	Catasto Terreni: foglio 14 porzioni di strada	€ 10.000,00

Termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno martedì 20/10/2020

Svolgimento dell'asta: presso la sala riunioni sita al primo piano della sede degli del "Settore IV – Gestione territorio, infrastrutture, ambiente" di Via G.Bertossi n.9 a Pordenone

NUMERO LOTTO	DATA E ORA DELL'ASTA
1	LUNEDI' 26 OTTOBRE ORE 9.00
2	LUNEDI' 26 OTTOBRE ORE 10.00
3	LUNEDI' 26 OTTOBRE ORE 11.00
4	LUNEDI' 26 OTTOBRE ORE 16.00
5	LUNEDI' 26 OTTOBRE ORE 17.00

L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e si terrà con il sistema delle **offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta**, secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara, rinvenibile nel sito istituzionale di questo Comune all'indirizzo www.comune.pordenone.it alla voce "Bandi di gara e avvisi pubblici".

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa, debitamente sigillata, per singolo lotto.

Requisiti per essere ammessi all'asta: vedasi paragrafo 5. "Requisiti d'ammissione" del disciplinare di gara.

L'aggiudicazione dei singoli lotti sarà fatta in via definitiva a favore del concorrente che ha presentato il prezzo più alto ovvero pari o superiore a quello posto a base d'asta. Sono escluse le offerte in ribasso.

Per ciascun lotto si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida.

Il **deposito cauzionale** dovrà essere costituito come specificato al paragrafo 6. del disciplinare di gara ed è pari a:

NUMERO LOTTO	IMPORTO DEPOSITO CAUZIONALE
1	€ 6.100,00
2	€ 1.150,00
3	€ 3.500,00
4	€ 1.050,00
5	€ 1.000,00

Copia degli atti di gara può essere:

- reperita all'Albo pretorio *on line* nonché sul sito *internet* del Comune di Pordenone www.comune.pordenone.it alla sezione "*Bandi di gara e avvisi pubblici*"
- richiesta agli uffici al seguente indirizzo: Comune di Pordenone – U.O.S. Patrimonio-Espropri – Via G.Bertossi n.9 – 33170 Pordenone;

Informazioni complementari:

- di carattere amministrativo è possibile rivolgersi:
 - alla dott.ssa Marta Saksida tel. 0434-392353 e-mail marta.saksida@comune.pordenone.it
 - alla dott.ssa Silvia Cigana (responsabile del procedimento) tel. 0434-392454, e-mail: silvia.cigana@comune.pordenone.it
- di carattere tecnico o concordare eventuali sopralluoghi è possibile contattare
LOTTE 1, 2 e 3: geom. Adriano Eredi tel 0434 392403 mail adriano.eredi@comune.pordenone.it
LOTTE 4 e 5 geom. Fiorenzo Mozzon tel.0434 392528 mail fiorenzo.mozzon@comune.pordenone.it

Pordenone, data del protocollo

IL FUNZIONARIO TECNICO P.O.

dott.ssa Silvia Cigana

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.

Dirigente del Settore IV-GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE, AMBIENTE: arch. Maurizio Gobbato - tel. 0434 392447
Responsabile dell'U.O.C. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP e del procedimento: dott.ssa Silvia Cigana –
tel. 0434-39+2454

e-mail: patrimonio@comune.pordenone.it

PEC comune.pordenone@comune.pordenone.it